

VWA Bund 7,20€

VWA Gemeinde /

lfd. Nr. 457-2010

entrichtet. 1.10.2010
A

FLEISCHMANN 
Vermessung ZT



Salzburg / Hallein

DI Günter Fleischmann
Staatlich befugter und
beeideter Ingenieurkonsulent
für Vermessungswesen

Hauptsitz
Sternneckstraße 55
5020 Salzburg, Austria
T + 43 662 87 53 14-0
F + 43 662 87 53 14-23
geometer@fleischmann.co.at
www.fleischmann.co.at

UID-Nr. ATU34399406
Gerichtsstand Salzburg

BAUPLATZERKLÄRUNG

Katastralgemeinde:
56109 Unterburgau

Beteiligte:
Burgau Estate Verwaltungen GmbH.

Die Befugnis wurde mit der Zahl 28.979/II/71 am 30.03.1971 vom Ministerium für Bauten und Technik verliehen.

Der Planverfasser:



Genehmigt nach Maßgabe
des ha. Bescheides vom 01. Okt. 2010
Zl. 20797 /- 2010

Gemeindeamt St. Gilgen
am 01. Okt. 2010

Der Bürgermeister



(Otto Klöiber)

Salzburg, am 21.09.2010

Geschäftszahl: 33700/10

Das Urheberrecht und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser, eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.

FLEISCHMANN

VERMESSUNG



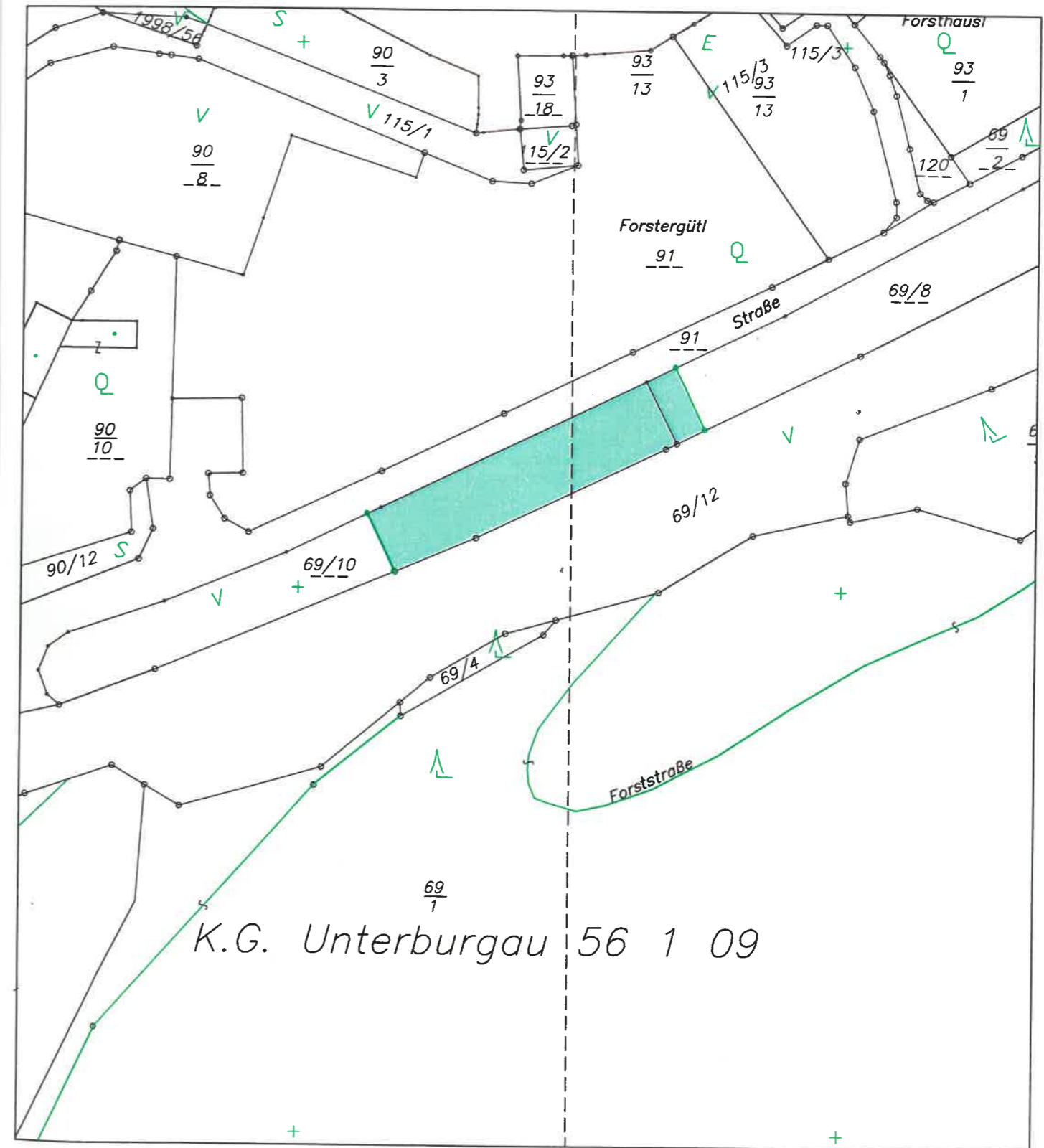
Dipl.-Ing. Günter Fleischmann
Staatlich befugter und beeideter
Ingenieurkonsultent für Vermessungswesen
A-5020 Salzburg, Sterneckstraße 55
T +43-(0)662-875314-0 F +43-(0)662-875314-23
e-mail: geometer@fleischmann.co.at

Mappendarstellung

Kat.-Gemeinde	Untenburgau
Gerichtsbezirk	Thalgau
Grundstück Nr.	69/10
Mappenblatt	4730-36/2
Feldskizzen Nr.	
Vermessen	20.05.2009
Gezeichnet	17.09.2010
Maßstab	1 : 1000
Projekt	W:\rmGE04\35000\35250\35250.dwg
Gesch.-Zahl	33700/10



Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.



FLEISCHMANN

VERMESSUNG

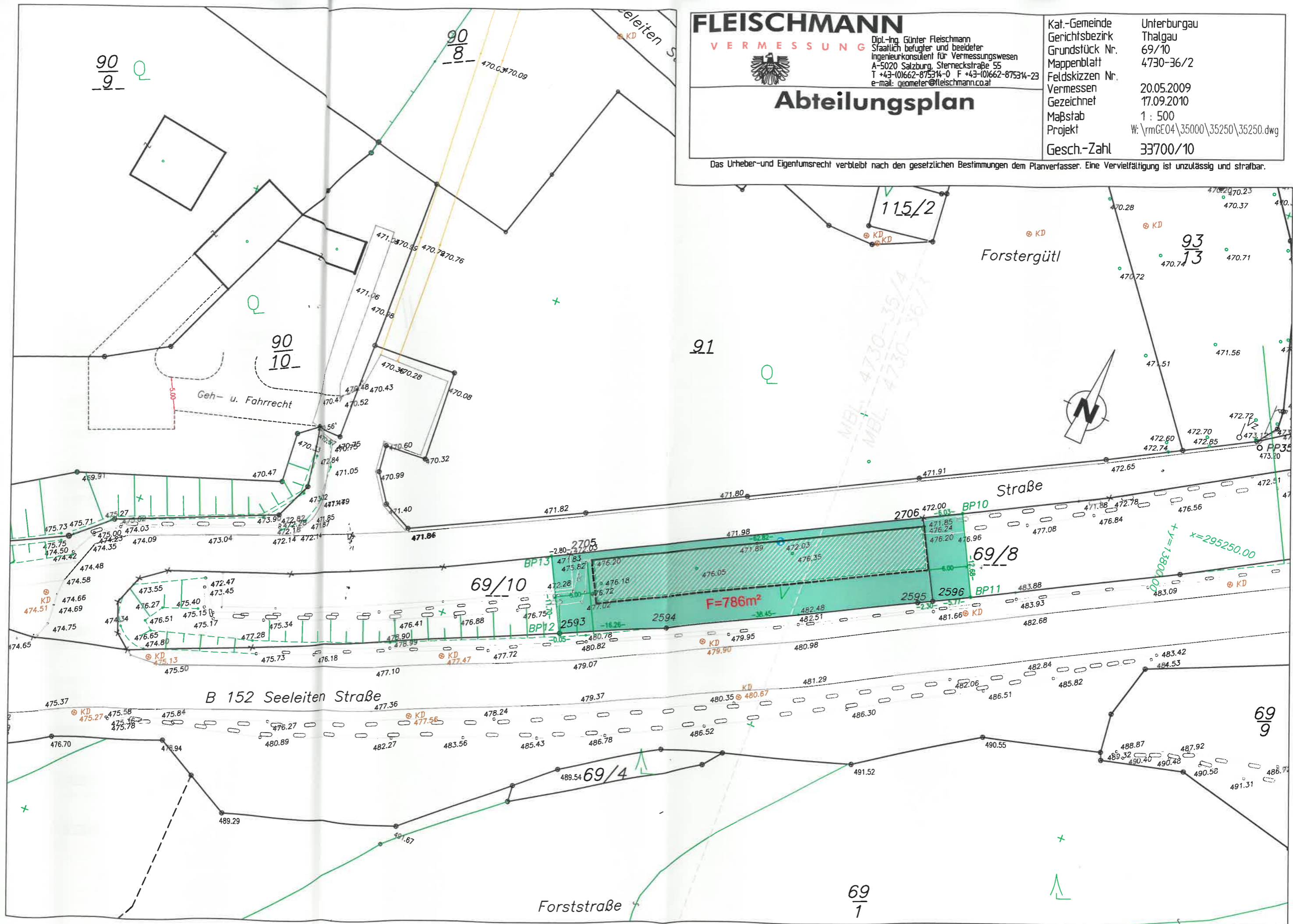


Dipl.-Ing. Günter Fleischmann
Staatlich befugter und beeideter
Ingenieurkonsultent für Vermessungswesen
A-5020 Salzburg, Sterneckstraße 55
T +43-(0)662-875314-0 F +43-(0)662-875314-23
e-mail: geometer@fleischmann.co.at

Abteilungsplan

Kat.-Gemeinde	Unterburgau
Gerichtsbezirk	Thalgau
Grundstück Nr.	69/10
Mappenblatt	4730-36/2
Feldskizzen Nr.	
Vermessen	20.05.2009
Gezeichnet	17.09.2010
Maßstab	1 : 500
Projekt	W:\rmGE04\35000\35250\35250.dwg
Gesch.-Zahl	33700/10

Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.





Datum: 21.09.10

TECHNISCHER BERICHT

Katastralgemeinde: Unterburgau 56 1 09
Gerichtsbezirk: St.Gilgen
Geschäftszahl: 33700/10

Eigentumsverhältnisse:

Burgau Estate Verwaltungen GmbH,
Unterburgau 27 – 29, 4854 Weißenbach/Attersee

Flächenwidmungsplan:

Für den gegenständlichen Bereich ist im FLW Bauland ausgewiesen

Bebauungsbedingungen:

Gemäß Vorschriften

Flächenausmaß:

Bauplatzfläche 786 m²

Verkehrsmäßige Aufschließung:

Öffentliches Gut angrenzend

Abwasserbeseitigung:

Wird nicht benötigt

Energieversorgung:

Energie AG

Trinkwasserversorgung:

Wird nicht benötigt

Bauvorhaben

Garagen



Fläche BPL 69/10

Punkte	Code	Y	X	ber. Dh	gem. Dh	Umfang
Koordinaten wurden in cm gerundet!						
BP10	0	13769.10	295240.99	6.02		Anf.Pkt.
BP11	0	13774.59	295229.56	12.68		18.70
2596	0	13769.42	295227.02	5.76		24.46
2595	0	13767.35	295226.01	2.30		26.76
2594	0	13732.67	295209.40	38.45		65.22
2593	0	13717.67	295203.12	16.26		81.48
BP12	0	13717.63	295203.10	0.04		81.52
BP13	0	13712.54	295213.64	11.70		93.23
2705	0	13715.06	295214.85	2.80		96.02
2706	0	13763.69	295238.35	54.01		150.03
Gespeichert unter BPL 69/10			Umfang =	150.033	Fläche =	786 (785.947400)